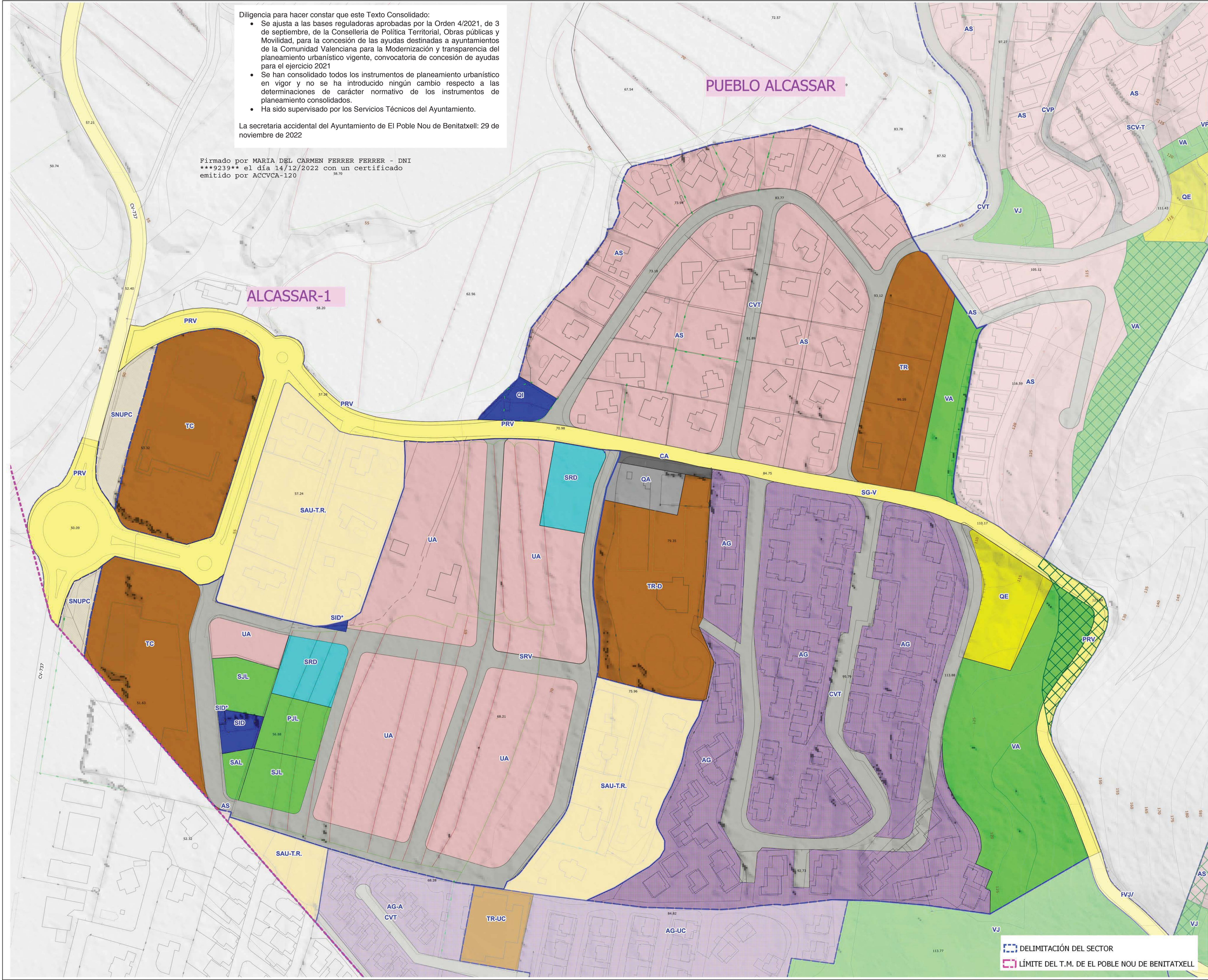


Diligencia para hacer constar que este Texto Consolidado:

- Se ajusta a las bases reguladoras aprobadas por la Orden 4/2021, de 3 de septiembre, de la Conselleria de Política Territorial, Obras públicas y Movilidad, para la concesión de las ayudas destinadas a ayuntamientos de la Comunidad Valenciana para la Modernización y transparencia del planeamiento urbanístico vigente, convocatoria de concesión de ayudas para el ejercicio 2021.
- Se han consolidado todos los instrumentos de planeamiento urbanístico en vigor y no se ha introducido ningún cambio respecto a las determinaciones de carácter normativo de los instrumentos de planeamiento consolidados.
- Ha sido supervisado por los Servicios Técnicos del Ayuntamiento.

La secretaría accidental del Ayuntamiento de El Poble Nou de Benitatxell: 29 de noviembre de 2022

Firmado por MARIA DEL CARMEN FERRER FERRER - DNI ***9239** el día 14/12/2022 con un certificado emitido por ACCVCA-120



LEYENDA (PUEBLO ALCASSAR)

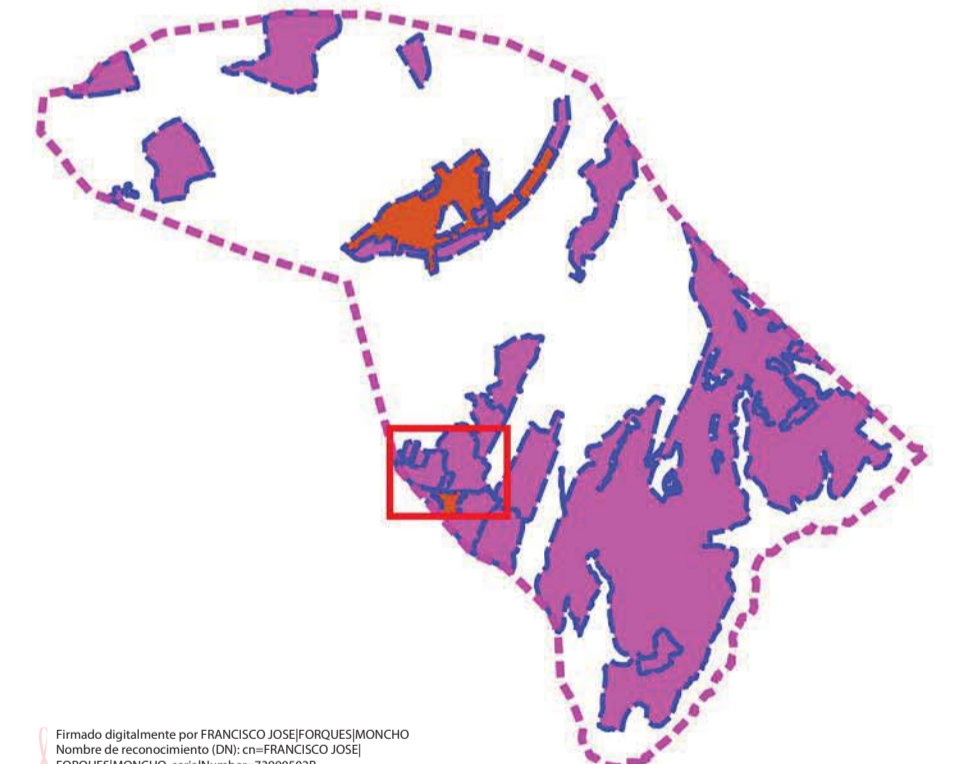
AS	Residencial aislada
AG	Residencial agrupada
TC	Zona comercial
TR-D	Deportivo privado
QE	Zona cultural
QA	Zona administrativa
QI	Infraestructura, depuradora y CT
VJ	Zona verde
CA	Aparcamiento
CVT	Viario rodado

LEYENDA (ALCASSAR-1)

AS	Residencial aislada
TC	Comercial
SRD	Equipamiento deportivo-recreativo
SID	Infraestructuras de servicio urbano
PJI	Zona verde, parques
SJL	Zona verde, jardines
SAL	Zona verde, área de juegos
PRV	Red viaria
SRV	Viales

☒ SUELO AFECTADO POR EL PATIVEL.
 SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN DEL LITORAL-1

Este documento tiene carácter informativo y no tiene valor jurídico. Habrá que acudir a los documentos de los instrumentos de planeamiento, a través del órgano competente, para obtener información con plena validez jurídica.



FRANCISCO JOSE FORQUES|MONCHO

Firmado digitalmente por FRANCISCO JOSE FORQUES|MONCHO
 Número de inscripción: 2261 en FRANCISCO JOSE FORQUES|MONCHO
 Fecha: 2022.12.12 23:46:14 +0100



NORMAS SUBSIDIARIAS (Texto consolidado)

AJUNTAMENT DEL POBLE NOU DE BENITATXELL

Plano de Ordenación: **ZONAS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA Urbanizaciones Pueblo Alcaassar y Alcaassar-1**

Equipo redactor:



Escala: 1 : 1.000
 Nº de Plano: OP-8
 Hoja: 8

Escala gráfica: 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m

Fecha: septiembre-2022